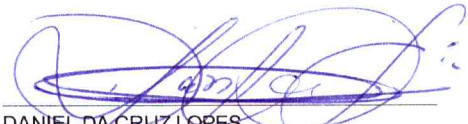
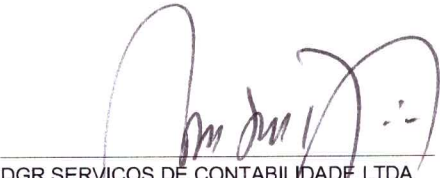


BALANÇO PATRIMONIAL

CNPJ: 18.494.449/0001-19		Grau: 4		Período: 01/2024 a 12/2024	
NIRE nº de 21/02/2013					
Consolidação: Empresa					
ATIVO	2.639.363,37	PASSIVO	2.639.363,37		
ATIVO CIRCULANTE	1.239.350,60	PASSIVO CIRCULANTE	469.724,62		
DISPONIBILIDADES	1.191.961,56	FORNECEDORES	80.231,31		
BANCOS CONTA MOVIMENTO	187.206,72	FORNECEDORES	4.057,67		
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	1.004.754,84	PRESTADORES DE SERVIÇOS	18.710,53		
REALIZAVEL A CURTO PRAZO	1.652,12	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	28.951,13		
ADIANTEMENTOS	1.652,12	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	26.613,16		
OUTROS CREDITOS	358,51	OBRIGAÇÕES FISCAIS	1.898,82		
TRIBUTOS RECUPERAVEIS	358,51	OBRIGAÇÕES PROVISIONADAS	40.636,76		
ALUGUEIS A RECEBER	45.378,41	PROVISÕES	40.636,76		
MODALIDADE TERRENO	7.288,58	RECEITAS/APLICAÇÕES FINANCEIRAS	45.808,27		
MODALIDADE COWORKING	1.171,56	RENDIMENTOS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	55.168,70		
MODALID. SALAS - PARQTEC.	22.651,34	(-) IR SOBRE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	-9.360,43		
INCUBADORA BOTUCATU	6.082,11	CONTAS A PAGAR	303.048,28		
INCUBADORA PROSPECTA	8.184,82	CONTAS A PAGAR	303.048,28		
ATIVO NÃO CIRCULANTE	1.399.622,77	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	725.000,00		
ATIVO IMOBILIZADO	1.339.606,14	RECEITAS DIFERIDAS	725.000,00		
IMOBILIZADO	1.545.072,52	RECEITAS DIFERIDAS	725.000,00		
(-) DEPRECIACAO ACUMULADA	-205.466,38	PATRIMONIO SOCIAL	1.444.248,75		
INTANGIVEL	60.016,63	SUPERAVITS OU DEFICITS ACUMULADOS	1.447.465,42		
INTANGIVEL	60.016,63	SUPERAVITS OU DEFICITS ACUMULADOS	1.447.465,42		
CONTAS DE COMPENSACAO	390,00	SUPERAVITS OU DEFICITS DO EXERCICIO	-3.216,67		
CONTAS DE COMPENSACAO ATIVA	390,00	SUPERAVITS OU DEFICITS DO EXERCICIO	-3.216,67		
CONTAS DE COMPENSACAO ATIVAS	390,00	CONTAS DE COMPENSACAO PASSIVA	390,00		
		CONTAS DE COMPENSACAO	390,00		
		CONTAS DE COMPENSACAO	390,00		
TOTAL DO ATIVO	2.639.363,37	TOTAL DO PASSIVO	2.639.363,37		

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial com base nas informações e na documentação apresentada, encerrado em 31/12/2024, somando tanto no Ativo como no Passivo, a importância de R\$ 2.639.363,37 (dois milhões, seiscentos e trinta e nove mil, trezentos e sessenta e três reais e trinta e sete centavos).


DANIEL DA CRUZ LOPES
DIRETOR
CPF 225.656.288-38


DGR SERVIÇOS DE CONTABILIDADE LTDA
MANUEL L DALLACQUA
CRC 1SP107053/O-2

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCICIO

CNPJ: 18.494.449/0001-19
Consolidação: Empresa

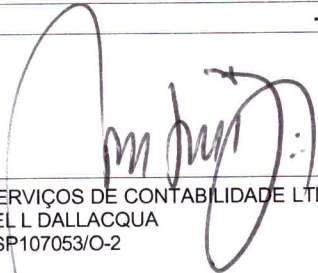
Grau: 4

Periodo: 01/2024 a 12/2024

RECEITA DE SUBVENCOES/DOACOES	1.290.355,41
RECEITAS OPERACIONAIS	1.290.355,41
RECEITA DE SUBVENCOES/DOACOES	826.731,50
RECEITAS DE PERMISSAO DE USO	441.693,69
RECEITAS FINANCEIRAS	18.452,40
OUTRAS RECEITAS	3.477,82
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	0,00
RECEITA LÍQUIDA	1.290.355,41
CUSTOS	0,00
LUCRO BRUTO	1.290.355,41
DESPEAS OPERACIONAIS	1.286.849,67
DESPEAS OPERACIONAIS	1.286.849,67
DESPEAS COM PESSOAL	680.578,11
DESPEAS GERAIS	605.415,14
DESPEAS TRIBUTARIAS	856,42
RESULTADO ANTES DAS OPERAÇÕES FINANCEIRAS	3.505,74
DESPEAS FINANCEIRAS	6.722,41
DESPEAS FINANCEIRAS	6.722,41
RESULTADO ANTES DAS PROVISÕES TRIBUTÁRIAS	-3.216,67
DÉFICIT LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	-3.216,67



DANIEL DA CRUZ LOPES
DIRETOR
CPF 225.656.288-38



DGR SERVIÇOS DE CONTABILIDADE LTDA
MANUEL L DALLACQUA
CRC 1SP107053/O-2